

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

Об итогах сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16

30.04.2025

№ 13-20.30/471-Пр

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Кривоносова Инна Вячеславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Лапшова Лариса Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Никитин Иван Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Мохнатый Дмитрий Валериевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Касяшникова Оксана Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16.

Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже имущества по итогам сбора предложений у АО «ПО ЭХЗ» не возникает.

Дата и время начала сбора предложений: 06.02.2025 с 16-00 часов (время местное).

Дата и время окончания сбора предложений: 23.04.2025 в 16-00 часов (время местное).

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс **«Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18»**, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации здания насосной станции пожарно-хозяйственной воды; общая площадь 481 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:0047, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942793 от 11.09.2008).
1.2.	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений производственного назначения; общая площадь 163579 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:10, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773349 от 08.11.2010).
1.3.	Здание насосной станции ПХВ; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 29,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1999, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943047 от 22.09.2008).
1.4.	Здание КПП; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 56,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943045 от 22.09.2008).
1.5.	Здание 181; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3199,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: керамзитобетонные панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943010 от 19.09.2008).
1.6.	Здание 182; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3286,7 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943009 от 19.09.2008).
1.7.	Здание 183; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 3749,1 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1973, материал стен:

	железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773202 от 29.10.2010).
1.8.	Здание 184; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3290,3 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1973, материал стен: керамзитобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943043 от 25.09.2008).
1.9.	Здание 185; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 2259,0 кв.м., лит. В', В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: кирпич, бетонные блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943042 от 22.09.2008).
1.10.	Здание 186; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 967,0 кв.м., лит.В, В1, В2, год постройки: 1977, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943041 от 22.09.2008).
1.11.	Здание 187; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 197,4 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943007 от 19.09.2008).
1.12.	Здание 188; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 564,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/8 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943040 от 22.09.2008).
1.13.	Здание 189; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 194,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1977, материал стен: железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/9 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772944 от 14.10.2010).
1.14.	Здание АБК; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 434,5 кв.м., год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/10 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054674 от 30.10.2008).
1.15.	Здание производственного корпуса; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3284,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/13 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054675 от 30.10.2008).
1.16.	Здание трансформаторной подстанции ТП-52; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 85,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943006 от 19.09.2008).
1.17.	Здание павильона учета тепла № 5; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 6,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1998, материал стен: кирпич, адрес:

	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054676 от 30.10.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
№п/п	Наименование	Инвентарный номер/ОЗОС	Технические характеристики
2.1.	Подстанция "П-9" ВСО-2 обув.фабр	9000000026843	Ячейки 6 кВ № 9, 10, 11, 12. в ТП ТНС-9
2.2.	Сеть внешнего эл.снабжения зд.184	9048516	2 Кабельных линии ВВГ 4*120-230м + ВРУ 0,4кВ
2.3.	Кабельная трасса сети внешнего электроснабжения здания 12 ВСО-2 (ПС 51)	9032084	1. Кабель ААШв 3*95мм2 - 5420м; 2. Протяжённость трассы - 2685м. От ПС-23 до ПС-51
2.4.	Сеть внешнего эл.снабжения зд. 12 ВСО-2	9033623	Подстанция КТПНУ 1000/6/0,4У1 типа "Сэндвич", трансформатор ТМГ 1000/6/0,4 (схема Д/Ун-11) - 2 шт., 7 панелей РУ-6кВ
2.5.	Эл.оборуд.п/с ВСО-2,щит0,4 квт.	1401999	2 трансформатора ТМ 1000/6/0,4, 8 панелей РУ-6кВ, 7 панелей РУ-0,4 кВ. 2 кабеля ААШв 3*95мм2 - 1300м, протяжённость трассы - 650м.
2.6.	Электроснабжение КПП и раздвижных ворот ВСО-2	9000000000305	Кабель АВВГ - 3*35 - 143м.
2.7.	Наружные сети водопровода от ТК-4 до КПП ВСО-2	9000000000306	Участок стального трубопровода Ду 50 от колодца до здания КПП протяженностью 46,0 м. ж/б колодец - 1 шт.
2.8.	Наружная сеть электроснабжения склада готовой продукции	9052465	Кабельная линия ВВГ 5*120 - 220м - 2 шт., Кабельная линия ВВГ 5*95 - 220 м - 2 шт., ВРУ-1, ВРУ-2.
2.9.	Стол-укрытие	9000000021529	Модель ИВ 01.23.-189.00.00. Размеры: 500*1000 мм, Стол сварщика для электрогазосварочных работ
2.10.	Регулятор температуры Электроника Р-7.	9000000021805	Регулятор температуры Электроника Р-7.Т-6-0,10 № 1
2.11.	Внешнее электроснабжение производства СПЧС	1300457	КАбель АВВГ - 3*185+1*70 - 200м.
2.12.	Внешние сети связи, радиофикации и сигнализации производства СПЧС	1300461	<u>Кабельная трасса от казармы №11 до казармы №14:</u> 1. Колодец малого типа - 2шт.;

			2. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 13шт. 3. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 13шт. 4. Кабель телефонный ТПП, 30*2*0,5 - 20м. 5. Радиокабель МРМПЭ, 2*1,2 - 10м. <u>Кабельная трасса от зд. про-ва СПЧС до зд.казармы №14 и от зд.казармы №11 до зд.АБК:</u> 1. Колодец малого типа - 4 шт. 2. Колодец угловой малого типа - 2шт. 3. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 105шт. 4. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 105шт. 5. Короб металлический У-109893, l=2м - 80шт. 6. Кабель телефонный ТПП, 30*2*0,5 - 540м. 7. Радиокабель МРМПЭ, 2*1,2 - 270м. 8. Зажим тросовый ЗТ-6, - 1шт. 9. Муфта натяжная МН 100 - 1шт. 10. Катанка Ø 6мм, - 9м.
2.13.	Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС	1402241	Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС
2.14.	Электроснабжение испытательной станции с сетями 6кВ; 0,4кВ и двумя трансформаторами 630кВа	1300465	1. Кабель ААБ -10, 350м; 2. Трансформатор ТМ-630/6кВ - 2шт.; 3. Кабель АВВГ 1*120+1*50, 160м.
2.15.	Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч	9000000015891	Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч
2.16.	Установка ГВС-4,7	9000000015900	Установка ГВС-4,7
2.17.	Преобразователь "Эратон-М4-11-0"	9000000016053	Преобразователь "Эратон-М4-11-0" с выходным фильтром RC
2.18.	Регулятор Р-7.Т-10-0,13	9000000016372	Регулятор Р-7.Т-10-0,13
2.19.	Теплосчетчик ТСРВ-010М ДУ 32/32	9000000018249	Теплосчётчик ТСРВ-010М ДУ 32/32
2.20.	Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105)	9053311	Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105)
2.21.	Наружные сети водопровода от	1300460	Трубопровод стальной Ø150 - 89

	ПГ-8А до цеха по сборке СПЧС		м., Ø100 - 15 м ; запорная арматура- Ду 150- 3шт.; колодец ж/б - 4шт.; пожарный гидрант - 1шт.
2.22.	Надземные тепловые сети павильона учета тепла ТП 1 цеха по производству обуви	1300439	Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду200 от запорной арматуры в павильоне П-4 до ТК-1 протяжённостью 50,0 м.
2.23.	Пожарно-охранная сигнализация ВСО-2	9000000020288	1. Аккумулятор 7 А/ч - 3 шт.; 2. Блок бесперебойного питания СКАТ-1200М с аккумулятором 12 А/ч. - 1шт. 3. Выключатель ВПК 2112 - 6шт; 4. Извещатель охранный ИО-102-26 - 261шт. 5. Извещатель охранный разбития стекла Стекло-3 = 71 шт. 6. Передатчик Риф-Стринг RS-200ТР Альфоника - 3шт.; 7. Прибор ВЭРС-ПК-16 - 3 шт. Пульт централизованного наблюдения RS-200Р - 1 шт.
2.24.	Внешние сети связи и сигнализации ВСО-2 здания 26	1300456	ТЕЛЕФОН.КОЛОДЕЦ 182-185 РАСПРЕДСЕТИ 0,35КМ КАБ.ТПП 50*2 В КАН. N3 1,03КМ 3р401-3р450 КАБ.ТПП 50*2 В ЛОТКАХ.С N3 0,6КМ КАБ.ТПП 50*2 В ЗЕМЛЕ 1,7КМ КАБ.ТПП 100*2 В КАН. С N2 1,03КМ 12Н401-500 КАБ.ТПП 100*2 В ЛОТКЕ С N2 0,6КМ КАБ.ТППБ 100*2 В ЗЕМЛЕ 1,7КМ 2КАБ.МРМПЭ 2*1,2 3,52КМ РАСПР. ТЕЛЕФ. СЕТЬ l=1,13КМ РАСПР. ТЕЛЕФ. СЕТЬ l=0,54
2.25.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	9000000014822	МВО-1200
2.26.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	9000000014824	МВО-1200
2.27.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	9000000014827	МВО-1200
2.28.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	9000000014829	МВО-1200
2.29.	Местный вентиляц. отсос МВО-	9000000014831	МВО-1200

	1600		
2.30.	Приточная установка КЦ КП-16-С01	3131683	Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячеякового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.31.	Приточная установка КЦКП-10-С01	3131684	Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячеякового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.32.	Приточная установка КЦКП-10-С01	3131685	Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячеякового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.33.	Автоматика К КЦКП б/з 35522-П1	9000000015026	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром)
2.34.	Автоматика к КЦКП б/з 35523-П-2	9000000015028	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контроллёром)
2.35.	Автоматика к КЦКП б/з 506795-1-ПЗ	9000000015030	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля

			работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контроллёром)
2.36.	Автоматика к КЦКП б/з 506795-2-П4	9000000015032	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контроллёром)
2.37.	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105	9000000015035	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105
2.38.	Узел обвязки Иэ ТУОВ 20-206 1105	9000000015037	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105
2.39.	Холодильная установка д/помещений	3131692	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.40.	Холодильная установка д/помещений	3131693	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.41.	Холодильная установка д/помещений	3131694	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.42.	Приточная установка КЦКП-16-С01	3131695	Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.43.	Клапан регулирующий VE 3-25 с прив.	9000000015039	VE 3-25 с прив.
2.44.	Клапан регулирующий VE 3-25	9000000015041	VE 3-25 с прив.

	с прив.		
2.45.	Лифт эл.грузовой 0505М 500кг	3131759	Лифт эл.грузовой 0505М 500кг.
2.46.	Лифт малый грузовой ПГ-0,25м 100кг	3131760	Лифт малый грузовой ПГ-0,25м 100кг.
2.47.	Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг	3131761	Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг.
2.48.	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг	3131762	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг.
2.49.	Лифт эл.пассажирский ПП-0621 630кг	3131763	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг.
2.50.	Наружная сеть канализации от зд. 183 до К-205	9053928	1. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 43,5м. 2. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 88,5м. 3. Чугунный трубопровод (выпуск №3) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 6,5м.
2.51.	Благоустройство территории	9052653	Бетонное покрытие - 23 714,7 кв.м., подпорная стена железобетонная - 135,9 кв.м., лоток железобетонный - 50,5 кв.м., ограждение металлическое на ж/б столбах - 1728,02 пог. м.
2.52.	Электроснабжение и освещение охранной зоны ВСО-2	1300466	1. ВЛ-0,4 55 опор - 1шт.; 2. Провод: А-35 - 3400м; А-25 - 3400м; 3. Кабель: АВВГ - 3*35, 90м.; АВВГ - 3*25, 180м.
2.53.	Внешние сети связи и сигнализации охранной зоны ВСО-2	1300468	Кабель: 1. ТПП-20*2*0,5, 110м.; 2. ТПП - 10*2*0,5, 1600м.; 3. Пр ППМ - 2*1, 5250м.; 4. ВВГ - 2*1,5, 2300м.
2.54.	Наружная сеть освещения пешеходной дорожки от здания производства СПЧС до КПП	9025597	1. Опора металлическая со светильниками - 15 шт.; 2. Кабель, протяжённость трассы - 240м.3.
2.55.	Тепловые сети ВСО-2 к зданиям КПП, АБК	1300480	1. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду32 от запорной

			арматуры до здания КПП протяженностью 39,4м. 2. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду50 от запорной арматуры до здания АБК протяженностью 57,5м. 3. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до запорной арматуры на здание КПП и здание АБК протяженностью 210,6м.
2.56.	Наружный водопровод В-1 цеха по производству обуви	1300427	1. Стальной трубопровод ПХВ по территории ВСО-2 Ду150 протяженностью 457,0м. 2. Участок №1 стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 182 (Казарма № 12) протяженностью 10,0м. 3. Участок №2 стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 182 (Казарма №12) протяженностью 9,5м. 4. Участок №1 стального трубопровода Ду100 от колодца до здания производственного корпуса (Казарма №13) протяженностью 9,5м. 5. Участок №2 стального трубопровода Ду100 от колодца до здания производственного корпуса (Казарма №13) протяженностью 9,5м. 6. Участок стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 183 (Столовая) протяженностью 7,0м. 7. Участок стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 184 (Казарма №14) протяженностью 15,0м. 8. Участок стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 184 (Казарма №14) протяженностью 7,7м 9. Участок стального трубопровода Ду100 от колодца до здания 181 (Казарма №11) протяженностью 12,0м. 10. Участок стального трубопровода Ду63 от колодца до

			здания АБК протяженностью 15,0м 11 Колодцы ж/б водопроводные - 12 шт.
2.57.	Наружная сеть водопровода ВСО-2 от ВК-2 до ВК-4	9059020	1. Участок трубопровода из пластика Ду160 протяженностью 127,5м; Колодцы водопроводные 3 шт.
2.58	Наружные сети канализации К-41Б до К-42, СПЧС-ВСО-2	900000000308	1. Магистральный чугунный трубопровод бытовой канализации по территории ВСО-2 Ду200 протяженностью 629,0м. 2. Чугунный трубопровод бытовой канализации от здания КПП до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 6,0м. 3. Чугунный трубопровод бытовой канализации от здания АБК до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 11,0м. 4. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №12 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 5,5м. 5. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №12 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 6,0м. 6. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №13 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 5,5м. 7. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №13 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 3,5м. 8. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания участка СПЧС до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 4,0м. 9. Трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания участка СПЧС до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 87,0м. 10. Трубопровод (выпуск №1)

			бытовой канализации от здания Казармы №14 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 9,0м. 11. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №14 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,5м. 12. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №11 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,0м. 13. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №11 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,5м.
2.59	Теплосеть казарм военного городка от ТК-1 до казарм №11, №13	1300396	1. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду200 от ТК-1 до запорной арматуры около здания производственного корпуса протяженностью 442,0м. 2. Участок теплосети подземной прокладки из стальных трубопроводов Ду150 от запорной арматуры около здания производственного корпуса до тепловой камеры ТК-6 протяженностью 85,5м. 3. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от ТК-6 до запорной арматуры протяженностью 55,5м. 4. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания 185 (участок СПЧС) протяженностью 66,8м. 5. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания 182 протяженностью 35,0м. 6. Участок теплосети надземной прокладки из стальных

			трубопроводов Ду80 от запорной арматуры до здания здания 186 протяженностью 35,0м. 7. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания производственного корпуса протяженностью 15,0м. 8. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Столовой протяженностью 15,0м. 9. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Казармы №14 протяженностью 12,0м.
2.60	Строение № 4 (ул. Вторая Промышленная, 18)	1001139824	фундамент: ленточный (аварийн); стены: кирпичные (разруш/аварийн); крыша, окна, двери, инфраструктура: отсутствует
2.61.	Строение № 5 (ул. Вторая Промышленная, 18)	1001139825	фундамент: ленточный (аварийн); стены: кирпичные (разруш/аварийн); крыша, окна, двери, инфраструктура: отсутствует
2.62	Кабельная трасса электроснабжения 6кВ п/ст 6/0,4кВ	9000000000301	Кабельная линия ААБ-10-3*50 - 600 м - 2 шт.
2.63	П.СТ.НАСОСНОЙ СТ.ВСО-2 "КРАСЛЮКС	9000000026860	Трансформатор ТМ-100/6 - 2 шт., Уном=6,0/0,4, I ном=9.62/144.5

Имущество продается единым лотом.

Обременения: в отношении части общей площадью 1298,3 кв.м. объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1.9. существует обременение в виде аренды по договору аренды недвижимого имущества сроком до 30.09.2025.

В отношении объектов движимого имущества, указанных в пунктах 2.13, 2.16, 2.56 существует обременение в виде аренды по договору аренды движимого имущества сроком до 30.09.2025.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, указанный в пункте 1.2, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56. 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.07.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, выдан: Правительство Российской Федерации.

Претенденты: отсутствуют.
Решение Комиссии:

1. Процедуру сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16, на основании п. 4.4. Документации о сборе предложений признать несостоявшейся, так как для участия в процедуре не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - www.esr.ru и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:

(подпись)

Чельшев А.Г.

(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:

(подпись)

Кривоносова И.В.

(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

(подпись)

Лапшова Л.И.

(Фамилия, И.О.)

(подпись)

Никитин И.С.

(Фамилия, И.О.)

(подпись)

Мохнатый Д.В.

(Фамилия, И.О.)

(подпись)

Чельшев А.Г.

(Фамилия, И.О.)

(подпись)

Касяшникова О. С.

(Фамилия, И.О.)