

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

Приема предложений (заявок) на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Е», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е

25.04.2025

№ 13-20.30/450-1п

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Лапшова Лариса Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Кобелев Антон Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Мохнатый Дмитрий Валериевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Е», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е.

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс «Первая Промышленная, 1Е», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений производственного назначения; общая площадь 13081 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0104001:0017, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 276828 от 07.09.2009).

1.2.	Производственное здание 1; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 905,3 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943621 от 10.10.2008).
1.3	Здание гаража железобетонного; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 221,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943551 от 09.10.2008).
1.4	Здание гаража кирпичного; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 187,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943546 от 09.10.2008).
1.5	Здание пропускного пункта; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 29 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943553 от 09.10.2008).
1.6	Здание гаража с хозяйственным пристроем, назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 202,7 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943552 от 09.10.2008).

2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер(ОЗОС)/ код ОЗМ	Технические характеристики
2.1.	Подстанции ПС-11А типа КТПН -10/04 ячеек ВНП-16	9012899	Пускатель ПМЛ 1210.02В 220В 1,5А*2,6А - 2 шт., автомат АП-50Б ЗМТ 16А 10КР - 1 шт., шкаф оператора - 1 шт., ящик кабельный ЯК-М-10-3М - 2шт., щит контроля - 1шт., трансформатор ТШП-0,66 500/5 - 2шт., трансформатор ТШП 0,66 800/5 - 2шт. Масляный трансформатор ТМ-400/10 с РУ-6/ 0,4 кВ - 2 шт. Кабель тип ААШВ 3*95 - 850м.

Имущество продается единым лотом.

В отношении части объекта недвижимого имущества № 1.1 площадью 25 кв.м. существует обременение в виде аренды, действие договора аренды возобновлено на неопределенный срок.

Комиссия установила:

1. Заявок на участие в сборе предложений не поступило.
2. Отозванных заявок не имеется.
3. Документов по перечню, указанному в п. 2.2. Документации о сборе предложений, оформленных надлежащим образом и соответствующих действующему

законодательству РФ, не представлено.

4. Отказов в приеме документов не имеется.

Решение Комиссии:

Голосование членов Комиссии «За» и «Против» признания участниками сбора предложений, «За» и «Против» отказа в допуске к участию в сборе предложений не проводить в связи с отсутствием заявок.

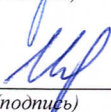
Подписи:

Председатель Комиссии:


(подпись)

Чельшев А.Г.
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:


(подпись)

Исаева О.В.
(Фамилия, И.О.)

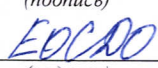
Члены Комиссии:


(подпись)

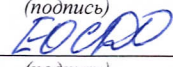
Лапшова Л.И.
(Фамилия, И.О.)


(подпись)

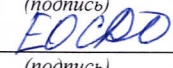
Кобелев А.М.
(Фамилия, И.О.)


(подпись)

Мохнатый Д.В.
(Фамилия, И.О.)


(подпись)

Чельшев А.Г.
(Фамилия, И.О.)


(подпись)

Максимова С.А.
(Фамилия, И.О.)