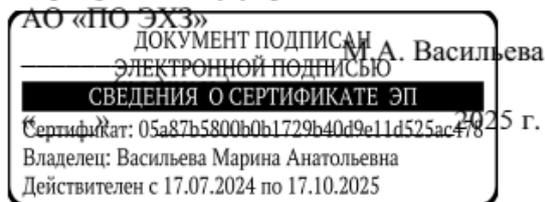


УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора по
правовому обеспечению и
корпоративному управлению



ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

о внесении изменений в Извещение и Документацию о сборе предложений об условиях покупки имущественного комплекса «ул. Октябрьская (2 ОНИ)», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, от 18.03.2025 № 13-20.30/198-Изв

1. Пункт 2.2 «Состав имущества» Извещения о проведении сбора предложений изложить в следующей редакции:

«1 здание, 1 земельный участок, 3 единицы прочего (движимого) имущества.

Имущество продается одним лотом.

Полное описание имущественного комплекса, в том числе, перечень объектов, основные характеристики, информация о праве с указанием реквизитов документов, указаны в п. 1.1.5 Документации о сборе предложений (в разделе «Общие положения»).

2. Пункт 1.1.5 Документации о сборе предложений изложить в следующей редакции:

«Наименование, состав и характеристика имущества (в том числе сведения о земельных участках и правах на них):

Имущественный комплекс «ул. Октябрьская (2ОНИ)», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская», в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1.	Здание 506; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 990,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1989, материал стен: стальной профилированный лист по каркасу из стальных арок, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, 59/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943159 от 25.09.2008).
1.2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, общая площадь 12941 кв. м. Кадастровый номер: 24:59:0306001:3597. Адрес

	объекта: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская (выписка ЕГРН от 22.02.2024).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса:			
№ п/п	Наименование	Инвентарный номер/ОЗОС/код ОЗМ/Номенклатурный номер	Технические характеристики
2.1.	Сеть пожарной сигнализации здания 506	013100043190	Извещатель пожарный тепловой ИП 103-4/1 ИБ (МАК-1) - 82 шт.; Извещатель пожарный ручной ИПР513-3М - 2 шт.; Оповещатель охранно-пожарный комбинированный КОРБУ - 1 шт.; Кабель КПСнг(А)FRLS 1*2*0,75 - 800м; Резистор МЛТ 0,5-8,2 кОм - 5% - 80 шт.
2.2.	Благоустройство зем. участка 24:59:0306001:3597	010200000831	Общая площадь 6 405,1 кв.м. Материал, используемый при строительстве: асфальтобетонное покрытие проезжей части, цементобетонное покрытие проезжей части.
2.3.	Будка охранника ул. Октябрьская,59	1001170989	фундамент ленточный, кирпичные стены, крыша ж.б. плиты, покрытие из метал. профлистов, окна деревянные, инфраструктура: электрические сети. Состояние аварийное

Имущество продается одним лотом.
Обременения отсутствуют.